

镇江新区 港产城融合

乐业安居

镇江报业传媒集团 联合主办
镇江新区城乡建设局

热线:0511-83378156
QQ:1259651695

2014年7月24日 星期四
编辑 杜广 校对 黄震

中央公园

居水岸敬老子·享端雅传孙子

大港股份2077 双湖美墅全城启幕

VIP 8383 8888
大港股份 股票代码:002077

项目地址:镇江新区赵声路与丹徒路交汇处(镇江新区核心区) 咨询电话:0511-83378156

一条赵声路 一座繁华城

——融恒紫晶香郡以建筑承载历史,开启城心生活新篇章

每一个城市,似乎都会有一条道路,它们多是城市主干线,亦是一座城市的记忆,或从南到北,或由东至西。

在镇江大港自然少不了这样一条路。赵声路以大港革命先驱赵声(赵伯先)为名,北起老城区港中新村,经过吉祥街、东丰路、银河路、金港大道南至港南路,承载了大港人的全部历史记忆。

融恒紫晶香郡项目据赵声路核心,将以英伦电梯洋房建筑开启城心生活新篇章。

港城中心,极致越墅洋房生活。

作为政府重点招商引资项目,融恒·紫晶香郡处于大港绝版中心地块,位于赵声路与兴港西路的交会处。紧邻大统华、华润苏果等大型生活配套设施,四周分布港城新都会、星港影城、幸福广场等商业广场;同时配备新区实验小学附属幼儿园、大港中心小学、新区实验小学等

优质教育资源。完善的生活配套及便捷的交通区位带给融恒·紫晶香郡项目与生俱来的无限升值潜力。

电梯洋房作为生活的自然回归,独具三大产品优势,一来户型设计有退有进,层次错落丰富,各立面观景效果皆有不同。二来密度较低,视野开阔,独享引景入室的居住美学,恰如其分地迎合了社会中产阶级人士的高质量生活需求。三来则是出于对家庭成员生活便捷度的需求考虑,配备电梯代步,老人与孩子活动自由度更高。更有花院叠墅、空中美墅两大创新产品,体验超越别墅的洋房生活,体验生活于此,自有更多可能的居住感受。

以英伦风格致敬传世经典,以电梯洋房承载极致居家梦想,融恒·紫晶香郡以挚美法式园林回应一座城市的期待。

(融恒)



夜景鸟瞰效果图



优盛生活广场效果图

镇江地处南京与苏锡常经济圈的重合点,区位优势得天独厚,伴随着经济发展,镇江正日益成为沪宁经济圈内最具升值潜力的城市之一。

近年来镇江市政府正着力打造官塘、丹徒、南徐、丁卯四大新城。

官塘生态新城是国家级低碳绿色示范区,将打造成环境优美的国际化生态居住新城。丁卯科技新城是镇江文化创意区,这里将被打造成以科技精英为主的商务特区与精英社区。

优盛生活广场
打造24小时“不夜城”
优盛生活广场位于镇江四大新城

两大新城交会处 财富港湾露真颜

——优盛生活广场体验式商业中心

的官塘生态新城和丁卯科技新城核心交会处,是两大新城第一个体验式商业中心。周边汇聚了远洋香奈河畔、南山一品、裕隆雅居、东郡华庭等40多个高档小区,拥有超过40万高质量消费人群,目前急需一个成规模的商业来满足这周边日益高涨的消费需求,优盛生活广场的出现,正好弥补了这个空白,可以说是众望所归。

中、日、法顶尖设计师共同打造总面积达2000平方米唯一的情景式水幕音乐广场。环绕四周的是镇江第一座1200平方米的超大水幕休闲餐厅,用餐时可见喷泉水景,气氛浪漫。

优盛生活广场顺应商业最新潮流,打造三大主题区:休闲区、餐饮区、娱乐

区,其商业氛围具有高度的参与度与体验度,建成后将成为“24小时不夜城”。

品牌强势入驻
打造王牌商业中心

优盛广场在售的二期,共由11幢单体组成,通过靓丽醒目的长廊连接,逐层退让的建筑,使二层以上的商铺都拥有较大面积的露台。

靠近纬一路这边的为养生休闲专区,有美容SPA、健身房等,相邻的是儿童乐园,目前迪乐园已经开业。而特色餐饮区镇江百年餐饮品牌宴春酒楼、欧尼斯西式茶餐厅也已经开业,一楼则为北京现代4S店。

靠近谷阳路的这边,镇江最受欢迎的火锅连锁品牌老土火锅、正在营业的

百岁鱼,具有地方特色的老班长大锅台、皇室牛排、布丁酒店、润湘园均已入驻。围绕中心广场的则是西式休闲餐饮。

另有一栋面积达4000多平方米的独立大楼,为高档商务会所南泉商务水会,拥有着KTV、等多项商务娱乐休闲。紧挨着商务会所的是酒吧一条街。

综上所述,优盛生活广场拥有优越的地理位置,丰富多元的一站式业态规划。共计达1500余个停车位,从根本上解决了大部分购物中心停车难的问题,保证了项目的长远发展。

面对如此优秀的商业项目,我们相信,她不仅是各位购物休闲的好去处,更是您投资置业的财富港湾。

(易舟)

臻品铭庭·至尚选择

导语:每座城市都有独特的人物,每座城市都有代表的建筑与展品。铭庭苑,9席建筑傲然伫立,形成大港一道华丽风景线。

身处新区核心 尊享完美配套

“铭庭苑绝不仅是一处住宅,而且是一种综合品质的完美象征”。售楼现场,客户张先生简单一句话,道出铭庭苑备受关注的真正原因。

铭庭苑地处大港新区核心地块,紧邻城市主干道——赵声路,拥有与生俱来的富贵。左手繁华,阅尽购物中心商业风云(大润发、商业街及广场等);右手便捷,见证新区发展历程(新区医院、银行、活动中心等)。多路公交捷达四方,北湖公园、银山公园坐落家门口,聚集浓重居住氛围。

品鉴建筑风景 赏园林风景

“绿化和小区建筑品质成为选择铭庭苑的一大原因!”购买成功的施小姐如是说。铭庭苑将ARTDECO风格与法式精品元素混搭融合,透露着高雅、内敛的人文气息。每栋住宅外立面,均以真石漆打造,还原石材肌理层次,永不褪色,历久弥新,使建筑外观挺拔威仪、简洁明快。

6000平方米华美中央景观

观,五重植被体系,三层水景围绕,维也纳广场隐身于遍布的繁茂树木中。铭庭苑承袭欧式园林规划思路及造园技巧,将顶级景观园林带到大港这片土地。名校围绕,优质学区再难寻觅

如今教育问题是家长关心的头等大事,铭庭苑比邻维多利亚国际幼儿园、银山小学、大港中学……众多名校围绕,价值尤为凸显。

但城市教育资源向来不均,好学校沉淀已久,周边土地稀缺,自然一房难求。众多家长承租校区周边,租赁价格一路飙升,投资价值不言而喻。

方正灵动户型 定制舒适人居新典范

“铭庭苑住宅产品,在户型设计上,延续高端项目打造经验,呈现均好性优势;私密个人领域,自由观景空间,带来媲美别墅般的自在舒适!”销售人员小金总结了铭庭苑受欢迎的原因。

铭庭苑户户赠送房间。顶层住宅赠送最大面积45平方米露台,品味空中花园之美,或是将空中花园转变成实用性房间,不论是书房实用还是卧室休憩,都为生活带来无限乐趣。一层赠送私家庭院,花园后院不再不可及;再送地下室,影音室、储藏室随你打造,任享自由。

(铭庭苑)



铭庭苑效果图

新区精品楼盘集萃(十二)

铭庭苑 MINGTING-YUAN

总价52.8万起 得140㎡起

【加送三重惊喜大礼】

送车位 送储藏室 最大45㎡空中花园

80862888 88071366

博星广场 BOXING PLAZA

新区第一镇·独桥 唯一商业配套

价低 | 金多 | 罕“市”无双

开盘惊喜价 | 即将呈现

80878000 80878111

10万购房特惠月 彩礼等你来拿

高层洋房限量10套!

vip. 0511

83176666/83176777

展示中心:镇江新区(大港)赵声路1号

“8套特价房源 限时抢购!”

80868666/83572222

8520 5555 8520 6666

品融恒·紫晶香郡 逛幸福广场,码上有奔驰

全进口奔驰 A180

8375 2777

大港中心 商住两用稀缺品

总价18.8万起 送2万元

83572777 83173666

总价29万起

室吉酒楼 催士火锅 湘湘园 百岁角 老潼关大锅台

中山机电 迪高乐园 布丁酒店 北京现代 欧尼斯 南京 流韵中心

85598888 85599999

湖韵轩

85-150㎡湖景美宅 超高性价比

83301111 83302222

御景湾

看实景 不忽悠

电梯花园洋房 即买即办产权证

大港新区唯一

8520 5555 8520 6666

新区十大公园 纵览表

- 银山主入口公园
- 丁卯茶博园
- 盛岗路景观公园
- 瑞湖公园
- 核心湖南湖北湖公园
- 郁金香城市公园
- 断山墩遗址公园
- 银山公园
- 体育公园
- 人民公园