

省工程机械农机产业企业协作配套对接会在镇举行

本报讯 由省经信委主办、省农机协会承办，市经信委协办的“2014年江苏省工程机械、现代农业装备产业中小企业协作配套对接会”，昨天在我市拉开帷幕。省内外53家行业主机企业、202家配套企业，以及14家行业协会、16家高校科研院所的代表参加会议，进行产品、技术的相互对接。

近年，我市工业通过调结构、促转型，取得长足发展。目前已形成高端装备制造、新材料、新能源、航空航天、生物医药、新一代信息技术等六大新兴产业，电气工程、汽车零部件、特种船舶、元器件等10条产业链初具集群。

副市长王常生出席开幕式并致辞。(梁和峰 戴威)

“新型城市交通理念”系列讲座开讲

本报讯 昨天上午，“新型城市交通理念”学术讲座在我市举行。新加坡城市交通国际学院院长罗兆广，就新加坡一体化城市交通的特色和在公共交通方面的经验，与我市相关部门进行了交流与探讨。

本次讲座是“新型城市交通理念”系列讲座的第一场。罗兆广认为，一体化的城市建设和交通规划，可以从根本上解决很多交通拥堵问题。在交通需求管理方面，新加坡采取了“两条腿走路”的策略，在控制机动车保有量的同时，通过收取道路拥堵费来限制车辆上路。

在讲座互动交流中，市交通运输局局长丁锋就镇江规划在未来建设地铁系统的必要性和可行性，向罗兆广征求意见和看法。

罗兆广还对提高交通参与者的安全法治意识提出建议：对交通工程基础设施有良好规划；教育先行，提倡“车让人”；严格执法，健全法律法规。

副市长雷志强出席并讲话。(朱雯 潘新亚 林兰)

切实关爱妇女儿童 我市将落实八件实事

本报讯 昨天上午，全市妇女儿童工作会议召开。会议要求各地各有关单位要切实保障政策和资金，全面摸清妇女儿童的发展愿望和需求，把省政府妇儿工委确定的“八件实事”落实到位。

会议指出，今年是省政府妇儿工委2013—2014年8件实事的收官之年，要确保“两癌”救治救助、单亲特困母亲帮扶、妇女儿童活动阵地建设、女职工劳动保护示范企业创建、女大学生创业就业援助、农村妇女土地权益保障、妇女参与决策与管理支持行动、留守流动儿童安全守护行动等八项工作件件落实到位。

副市长曹丽虹出席会议并讲话。(记者 吴悠)

市农委提醒农户 做好台风期间田间管理

本报讯 受今年第10号台风“麦德姆”影响，预计7月24日至25日对我市造成风雨影响，其中25日大部分地区的雨量可达中到大雨，局部暴雨，并伴有陆上5-7级，江河湖面6-8级的东南转偏西大风。市农委提醒全市广大农户做好适时适度摘田，及时疏通内外三沟，防止内涝，减轻涝害。

专家指出，雨后需调度好人力、物力，充分发挥泵站的作用，突击组织排水，力争雨水过后24小时内排除田间积水，防止产生涝灾。同时做好各类大棚、网架及畜禽圈舍的加固防护；捕捞和养殖渔船及时进港避风，加固缆绳。(龚抒 姜萍)



让城市中心变得更美好

昨天，我市天气预报最高气温达36摄氏度，大市口附近露天实测地表温度达45摄氏度。在持续高温天气下，中环嘉业相关负责人对中山东路工程的施工人员进行慰问，送上了纯净水和西瓜，关照工人们在24小时不间断轮班作业下做好防暑降温工作。图/文 童本宽



土地承包经营权可募集资金了 镇江新区试水土地流转信托

今日视点

本报讯 前天下午，镇江新区丁岗镇集体资产管理中心与镇江森禾花卉园艺有限公司、中建投信托有限责任公司正式签订协议，通过土地流转信托方式，募集资金用于生产。这是我市首个土地流转信托项目。

北至338省道、西邻241省道，这片1750亩的信托流转土地是万顷良田工程的一部分。根据协议，丁岗集体资产中心将1750亩土地经营权，以设立财产权信托的方式委托给中建投。后者设立“中建投·镇江新区·森禾一期土地流转财产权信托”(以下简称财

产权信托)，通过发行专项集合资金信托计划，为“镇江森禾现代农业高科技花卉苗木生产示范基地”项目募集资金(首期投资金额不低于1000万元人民币)。森禾公司将募集的资金，专项用于支持该项目的后续开发。

据了解，1750亩土地流转信托项目建成后，将形成年产花卉和盆栽苗木3000万株，绿化乔木10万株的生产基地。森禾董事长张诚告诉记者，有了中建投的金融支持，融资将不是难题。三方引入先进农业技术和现代农业理念，实现农用地的集约化、专业化、规模化经营，以推动农地的增值。根据测算，如果单纯依靠过去

一户几亩地的耕作方式，每亩地效益不到1000元；而规模运营种植，每亩效益可增至1万-1.5万元。

对丁岗镇集体资产管理中心而言，农地经营权变成财产信托而获得受益权。丁岗镇副镇长杨剑说，土地集约化经营后的地租收益和浮动收益，都将通过中建投获得。记者了解到，信托利益的计算方式为：当期信托利益=流转土地亩数×农地基准收益×当期核算天数/365天，其中流转土地亩数为1750亩；自信托设立第三年起，每年的农地基准收益，根据当年国家公布的江苏省梗稻最低收购价的涨幅进行增长。

作为全国最大、世界第二大的花卉苗木生产企业，浙江森禾

种业在全国有3万多亩租赁土地，镇江森禾的“吃螃蟹”也成为总公司在全国展开土地流转信托的一次试水，更对万顷良田的未来发展产生示范意义。“这是个潜力股，只要做得好，未来产生的效益绝不止3000万。”张诚说，有一家银行原来要给他们放贷3000万元，但他们选择了信托投资。

市相关业内人士分析称，包括我市在内，随着新型城镇化的推进，大量零散、闲置的农村土地需要流转。土地流转信托的推出可促进农村土地使用权规范有序流转，不仅能加快现代农业和新型城镇化建设，信托公司也将在新一轮城镇化过程中迎来重要业务机遇。(陈天文 翟天云 余宽平)

相关链接

土地信托，是当前土地流转的一大热点。它是指农村集体组织或农户个人，将合法拥有或具有处置权限的农村土地使用权作为信托财产，委托信托公司经营管理，从而定期获得信托收益。

十八届三中全会指出：“要紧紧围绕使市场在资源配置中起决定性作用，深化经济体制改革。”2014年全国“两会”上，李克强总理在2014年政府工作报告中提出，抓紧土地经营权以及农村集体建设用地使用权确权登记颁证工作，引导土地经营权有序流转，慎重稳妥进行农村土地制度改革试点。在此背景之下，农用地流转信托这一新模式应运而生。

高温中的观音山隧道建设



昨天，记者来到建设中的观音山隧道采访，从烈日中刚步入隧道，立刻感觉凉爽宜人，但越往里走，越感觉闷热。由于工程机械工作时散发大量热量无法排出，在作业点前刚停留一会，记者的衣服就被如雨的汗水湿透了，工人们每个人一个班次补充的水要达到3升以上。据工程负责人介绍，为既保证工程进度又保障工人们的身心健康，他们采取了错开高温时间，轮班作业的方法。

石小刚 摄影报道

今日快语

宁镇扬一体化，镇江准备好了吗？

王可

这几年，宁镇扬一体化发展一直是时冷时热的话题。公交体系的一体化走进市民生活，让我们清晰地感受到了“宁镇扬一体化”进入了实质操作阶段。一体化发展之风扑面而来，镇江将迎来新的机遇和挑战，此时我们更需要冷静思考：镇江准备好了吗？

镇江面临着与南京和扬州全面深化合作的机会，可以更好地承接周边地区产业辐射，在更大范围内实现资源的优化配置，可以借力发展，分享投资便利化的成果，可以吸引一些行业翘楚将目光投向镇江，不断地将政策优势真正转化为发展的有利时机。

然而机遇与挑战永远是并存的。宁镇扬一体，镇江的未来的发展之路要如何迈步？镇江城市定位要落脚在哪里？镇江的产业要如何实现更好地对接？这都是镇江人需要思考和研究的课题。具体到产业发展，我们说产业要互补，要错位发展，那么在镇江产业转型升级之际，我们的眼光就不能局限于一地一城，而要将镇江放在更大空间范围来寻找方向，来进行产业结构的优化和调整。

比如镇江消费，多年来外流现象一直很明显，交通的融合，城市公交变得更方便，交通便捷让这种外流进一步扩散，那么，镇江如何增加自身的吸引力，不仅留住本地客，还要引来外地客，这都是需要我们抓紧研究的课题。

什么是需要我们做强的？哪些机遇是需要我们牢牢握在手上的？哪些又是需要淘汰或是断尾求生的？镇江人需要想明白，早做决断，早谋划，早起步。

我市老年优待政策将进一步修订完善

本报讯 前天下午，市老龄委组织成员单位集中收听收看“全国老龄办老年优待工作视频会议”，市发改委、人社局、财政局、卫生局、民政局、司法局、规划局等23个成员单位负责同志参加。

会议强调，要深刻认识老年人优待工作面临的新情况、新问题、新机遇，以完善细化优待法规政策体系为主线，充分发挥政府和市场的作用，扩大社会参与，创新实现形式，积极稳妥地推进

老年人优待工作健康、深入、持续开展。

据了解，近期省、市人大对我市落实《全国老年人权益保障法》和《江苏省老年人权益保障条例》的情况进行执法检查，市政协也对我市老年优待工作的落实情况进行了调研。市老龄办将配合做好相关工作，并结合此次会议精神，进一步修订和完善我市老年优待政策，计划以政府名义出台《关于进一步加强我市老年优待工作的意见》，健全我市老年优待政策体系。(王洁 李深)

市区“两犬”为何禁而不绝？

(上接1版)

杨学军介绍，因为和宠物亲密接触导致被咬伤可能性加大，所以狗咬人事件的发生，一般来说，双休日、节假日高于工作日，而夏季则显著高于其他季节。

旧规“留白”造成监管漏洞

针对“两犬”禁而不绝，记者从基层派出所了解到，根源原因之一其实就出在旧规自身监管漏洞上。围绕规范养犬，自2003年首次出台《暂行办法》至本次新规实施，我市十年之内已3次出台(修订)相关制度，意图不可谓不明朗，但在可操作的力度方面却在难以具体把握的空白。以2007版《镇江市市区犬类管理办法》为例，其第七条规定“重点限养区禁止饲养大型犬、烈性犬”，但仅此为止，《办法》并没有阐明如果在重点限养区内违规饲养“两犬”，将受到哪些处罚。

据介绍，在此前制度“留白”的情况下，当发生大型犬、烈性犬伤人事件，一般都是由民警协调双方、解决矛盾。由于“两犬”的市场身价与饲养成本较高，派出所对犬只基本不作处理，也不作留检收容，因为一旦有“闪失”，犬主维权，派出所自己反而遭遇尴尬。

市公安局治安支队犬类管理大队大队长朱志坚介绍，近年来犬类总量已由原来的1万余条增加到现在的3万余条，特别是城

市扩容后和老小区改造以来，流浪犬、无证犬、遗弃犬大量增加，特别是原设定的禁养“两犬”的“重点限养区”区域已明显过小，造成一些人口较集中的住宅区目前仍处于“一般限养区”内。面对新形势、新情况，结合市民广泛呼声，对养犬管理制度实施“升级换代”已势在必行。

新规填充空白“有禁有罚”

新版《关于加强市区犬类管理实施意见》除在各个环节上皆增加了监管力度外，一个最显著的变化就是，对原先的制度“空白”进行了有的放矢的“填充”，以禁养“两犬”为例，其同样是第七条规定如果在重点限养区违规饲养“两犬”，将“由公安部门责令犬主7日内自行处理，犬主拒不自行处理的，由公安部门负责捕捉后留检收容或当场捕杀。”

过去是“禁而不罚”，如今是“有禁有罚”。“目前对全市范围内犬类进行‘集中整治’，就是从过去管理‘无序’状态向‘有序’发展，从而利于今后的长效管理。”朱志坚说，犬类管理整治应尽可能形成全社会合力，必要时对“违规”养犬市民进行新闻媒体曝光，仍不作整改的，按照新实施意见进行处罚。“养犬市民自身素质的提升才是治本之策，最担心部分养犬市民不理解和不配合，这就需要全社会正面引导和宣传，在此呼吁养犬市民尽力配合相关部门工作，文明养犬。”

上半年我市新增养老床位774张

本报讯 昨天下午，我市召开民政工作年中分析会暨社区建设现场推进会，分析上半年全市民政工作推进情况，明确下半年工作要求。

记者从会上了解到，今年上半年，全市新增养老床位774张，新建或提档升级居家养老服务中心25家。建成示范性服务机构10个，市区3个老年日间照料中心和20多个助餐点建设正在全力推进。上半年，全市累计为2万多户、3.8万多名城特困群众发放低保金6400多万元。新殡仪馆正式启用。上半年市救助站共救助各类人员2200多人。从今年8月1日起，我市将实施重点优抚对象免费游园和免费乘坐公交的优待政策。(许聘燕 李深)



泰州大桥南一级公安检查站启用

昨天，记者在泰州大桥南看到，这里的一级公安检查站已投入使用。为“筑牢青奥安保墙”，根据全省统一部署，我市泰州大桥南一级公安检查站已于7月15日启用。到目前为止，检查站登记检查2800多辆过往车辆，查处纠正了一批交通违法行为。王呈 余光保 姜萍 摄影报道