

润州山路一居民楼隐患多多

房屋内外开裂，“拆迁后遗症”令人忧

本报讯 润州山路9号10栋居民楼位于宝盖山一侧，共有两单元六层。近日，住在这栋楼三楼的徐先生在本地论坛发帖称，家里开裂，楼房地基下沉，他们不敢住在家里，希望能得到有关部门的重视。前天，记者来到9号10栋，看到不止一户人家阳台位置存在开裂现象，同时外墙也有开裂，钢筋外露。金山街道润州山路社区相关负责人表示，住建等部门已经请专家到场初步查勘，处理方案还在进一步论证中。

润州山路片区旧城改造项目从2013年开始至今，已拆迁2000多户居民，目前仅有7栋居民楼还未拆除，9号10栋即是其中之一。

前天上午10点，记者来到徐先生位于三楼的家中。因为担心住在里面不安全，徐先生一家半年前搬走与岳母同住，房间空置着，他们偶尔回来看看。徐先生家的阳台上，裂缝几乎横贯阳台四周，开裂的除了贴在墙上的瓷砖，还有水泥墙体。上前一摸，水泥块就松动掉落了。

除了徐先生家，在201室、103室、104室、101室等住户家中，记者同样看到阳台部位有明显裂缝，大多数裂缝的宽度，足可以横着插进一枚一元硬币。

居民们说，这些裂缝原先并不显眼，但周围拆迁后，裂缝变大，同时，整栋楼的地基似乎也在下沉，对于住在这里是否还安全，他们心里都没有底。



墙体开裂情况。
陈路 摄

让居民担心的还有外墙开裂。在多位居民的指引下，记者在楼南侧看到，三楼四楼有多处外墙裂开，露出里面钢筋。徐先生说，剥落的大块墙体往往不经意间砸下来，有的还砸到居民的院子里，虽然没砸到人，但也让人后怕。

老住户汤先生说，9号10栋大约是1998年交付使用的，共有24户居民。房屋严重开裂后，他们也多次寻求帮助，但隐

患一直没有得到排除。

对于居民们的诉求，润州山路社区党总支书记于华锋表示，他也很着急，“现在又是雨季，只要一下雨我就担心，连觉都睡不好。”于书记说。

昨天，记者致电市住建局办公室，一名男性工作人员回应说，技术人员已去现场查勘，方案拟定等举措“已经在处理中”。

(陈路)

看得见的油污泔水，堵住了看不见的地下管网

市区两成积水区点起因是“人祸”

本报讯 遍布街头路边的雨水沟头井，是收纳雨水、积水的主通道。然而记者昨天在排水工作人员的带领下走了一遍中山西路，发现30多个沟头不同程度被油污泔水占据。有的井甚至已被堵塞，50厘米深的井里，目视可及一半都是未排积水。据保守估计，市区两成积水区点是因为沿街市民随意倾倒油污泔水，还有商户私自改造下水系统，直接向雨水管道排放污水。一旦遇到强降雨，过水不及从而造成积水。

花山湾新村小区，沿街路边遍布商户。记者看到，一家小饭店后厨就在室外，虽被围挡遮得严实，但一粗一细两根下水管道被接了出来，直接排向雨水沟头井。另一家早点铺老板娘倒泔水方便，将门前井盖掀开。一些锅盖面店从业人员更是随手将食客吃剩的面汤面条往井里倒。

市给排水管理处行业监管科科长曹德圣告诉记者，随意向雨水沟头井倾倒油污泔水，私接乱接下水系统，这2类人为的坏习惯已成为市区两成积水区点的主要原因。根据给排水一线工人近期调查，朗香园小区新开的小门面房，已悄悄将管道连上了雨水井；宝盖路沿街商户私接下水系统十分普遍；每到雨天，老黄山南路沿街路面积水严重，与这里的排水系统被污水阻塞密切相关；王家巷菜场门前的杀鱼摊点将鱼鳞、鱼肠及水泼在地上，路面的小坑塘里总是积存脏水……

我市是实行雨、污水分流的

地区。据统计，市区雨污水管道总长超过1000公里，这些隐藏在道路下面的是城市的“肠道”。城市路面、小区2万多座雨水沟头井、4万多座检查井成为暴露在人们眼皮底下的“收纳口”。这些雨水沟头井被堵塞，排水人员不得不加大清疏的频次。仅南门大街附近大排档周边沟头而言，按照国家规定每年需清疏2次；而因为油污泔水堵塞，仅每年6-8月主汛期就要疏通四五次。

去年1月1日起执行的国家《城镇排水与污水处理条例》明确规定：城镇排水设施覆盖范围内的排水单位和个人，应当按照国家有关规定将污水排入城镇排水设施。特别是“从事工业、建筑、餐饮、医疗等活动的企事业单位、个体工商户向城镇排水设施排放污水的，应当向城镇排水主管部门申请领取污水排入排水管网许可证。”自去年至今，市给排水管理处依例对20多家企事业单位的违规排放行为进行了行政处罚。

曹德圣提到，针对中型、大型企业单位，排水前置许可已与环评同步进行；而针对市区面广量大新开办的沿街小商户，因较少涉及环评，因此排水前置许可不能及时跟上。同时在日常监管中，执法人员对这些小商户的处罚也存在一定难度。市给排水管理处希望市民自觉爱护雨水沟头井，不要随意倾倒油污泔水。毕竟下水管网堵塞后造成积水，遭罪的还是大家。

(记者 翟进)



唯軒国际健身俱乐部 “全民健身月” 系列活动

台球

唯軒青少年

暑期集训营

7月18日开营

台球、高尔夫、网球被称为世界三大“绅士运动”。
这个暑期，让我们抛弃“宅”式生活，来一场绅士较量！
唯軒国际健身俱乐部台球中心，为你开启台球运动新世界！

- 特聘镇江顶级教练杨中杰——现场指导
- 全市青少年可免费体验两课时



招募对象：全市10岁至20岁青少年
 报名时间：即日起至2015年7月18日
 开营时间：2015年7月18日至9月18日
 课程安排：每周六、日下午14:00至18:00

预约热线：85021888 转 8855

地址：国际饭店六楼