



二手家具何去何从?

文/沙艳秋



换新房、住新居。随着这几年城市建设步伐的加快,越来越多的人住进了新房子。同时,随着人们消费观念的转变以及生活水平的提高,购买旧家具的人越来越少。虽然换家具已经不再是新鲜事,但是如何处理已淘汰的旧家具却让不少市民觉得犯难。

二手家具没人要

“当初打这家具也花了不少钱,没想到现在想卖的时候竟然三文不值二文,卖了真舍不得,不卖又只好浪费。”市民唐阿姨的儿子最近置换了新房,卖旧房子时买家声明不要旧家具,唐阿姨盘算着将旧家具贴给对方房价也上不去,便雇人将旧家具搬到了新房子的车库里,指望着卖一个好点的价钱,没想到自己竟然还亏了,“好不容易找到个收家具的,可人家报价沙发150元,床70元,衣柜80元,我们家的旧房子在顶楼,我是花了运费请工人搬下来的,后来又找了小车子运到这里,按这个价格,我还要贴钱呢。”说起这,唐阿姨郁闷不已。

此现象并非个例。记者了解到,我市回迁安置小区的一些回迁户家的车库里很多就堆着这些“弃之可惜、留之无用”的旧家具。某小区物业人员告诉记者,该小区有不少沙发、椅子等闲置旧家具被随意堆放在小区的花圃中和楼道内,既影响整个小区的整洁和美观,还堵塞了安全通道。该工作人员表示,他们曾和这些在小区放置旧家具的业主多次沟通,但由于这毕竟属于业主的私人物品,这些业主说自己实在没有地方放,也找不到回收的人,但又觉得扔了可惜,所以只能放在花圃内或楼道内,他们也无权代为处理。

二手家具没利润

“现在市场上出售的低档家具价格跟二手家具差不多,而且是新的,品相又好,旧家具基本没利润了,谁还收?”记者拦住了车上挂着收旧家具、旧家电牌子的收旧师傅刘树新,然而刘师傅直接告诉记者,除非品相特别好,价格特别低,卖家基本属于半卖半送的旧家具,其他现在基本都不会收。

“过去街上到处都有收旧家具的人,现在你想要找到个收旧家具的人,还真不容易。”刘师傅给记者算了一笔账,如果用三

轮车拖家具,一趟在三十到五十元,如果用微货,价格就更高,再算上人工费用和仓储费用,一件大件的旧家具,不算收购价,光投入成本就要超过一百元,而旧家具如果高于两百元基本就卖不动了,但是市场上低档的家具,尤其是一些款式虽老但是全新的打折家具,也就三百来块钱,旧家具完全没有竞争力。

“其实说到底就是一个经济实力的问题。”在房产中介工作的杜先生向记者介绍了旧家具产生的几种原因。一是家具太陈旧。这样的二手家具虽然价格便宜,但是买这些家具的人相对来说经济也不宽裕,自然在价格上要斤斤计较。如果所购买的二手家具比新家具便宜不了多少,就宁可买那些稍贵一点,但品相较好的新家具了。二是二手家具太高档。家具越高档潮流感就越强,而二手家具无论品相再好,当初买的时候价格多贵,总是用过了的,很多已经过了流行期。然而这些高档家具即使因为是二手,降低了身份,价格也依然不会便宜。如果有一定实力购买高档家具的人,是不会考虑购买二手家具的。“我曾经经手过一套别墅,买家当时就说了要重新装潢,人家买得起别墅就不会介意再买新家具,可是卖家也不要那旧家具,我就记得那一套‘3+2+1’的真皮沙发,只卖了小几百块钱。”杜先生说。

旧货市场空间小

那么,旧家具的出路还有没有呢?记者了解到,当下二手家具的市场空间很少,主要为租房者、郊区农民、老年人和一些外来民工。

在金水桥装饰城,一位经营户告诉记者,现在二手家具中销路比较好的是实木家具和真皮沙发,并且还要当作一般板材家具的价格来卖。“收回来的实木家具要再出售还得刷漆、加固,做做翻新什么的,真皮沙发还得清洗,这些都是成本,如果我们不把它们压到板材家具的价格,我们不仅赚不到钱,还卖不出去。你说,利润空间这么小,还卖不出去。你说,利润空间这么小,谁还去做?”这位经营户说,当下大部分二手家具都是一些出租房屋者和郊区农民买走,即使有这样的空间也在一直压缩,因为便宜的新家具更受低收入者和租房者的青睐。

“我的旧家具是自己租了个车,请了工人送到句容老家的。叔叔家里盖了小二楼,楼上的房间是空着的,我就请他权当给我个人情,把东西收下。为了这个,我还请他吃饭,感谢他,怎么可能收钱?你要知道,现在很多农民的收入也不低的。”市民朱先生前年换了个复式楼的房子,婚房里的家里与新房不太匹配,可当年也是花了十来万买的实木家具,贱卖实在可惜,无奈下只好央求自己的叔叔收了它们。就这样,朱先生还感觉欠了亲戚的情分。

而收旧师傅刘树新也表示,目前镇江的旧家具回收基本处于无序状态,最重要的就是回收渠道不完善,不像家电回收有补贴有专门的处理机构。

小巷深情情暖人

文/郦金兰

北风吹了一夜,冬天就这样到了。小巷里,86岁的单叔顾不得家人的思念,顾不得好友的牵挂,更顾不得邻居的挽留,匆匆地上路去了另一个世界。小巷人闻讯走出家门,陆续集中到了单叔家。我因单叔是我妹的公爹,故参加了悼念活动,看到了小巷众人送别单叔的整个温暖情景。我曾情不自禁地问我妹:“他们是你家什么人?”妹答:“都是邻居。”

孝儿妹夫是独子,拉不住老父离去,泣跪守灵行孝。他的眼睛像汛期涨潮的河床一样,早已抵挡不住来势汹汹的泪水。孝媳双腿关节骨质增生,跪拜公爹十分艰难,但她依然在孝眷和同事好友的搀扶之下长跪不起,以表达自己的伤悲与苦痛,对前来悼念的人和邻居表达深深的谢意。单叔的离去,亲人的悲伤痛苦并不罕见,稀罕的是小巷左邻右舍的缠绵留恋之情,令我怦然心动,温暖了这个冬天。

中山路118弄不是新建的商住小区,更不是联排别墅区,而是及其普通的狭窄的里弄小巷,除临街面有一幢五、六层的大楼外,后面几排大多是简陋低矮、设施陈旧、太阳金贵的单位房改老房,刻薄一点,甚至可以说这里是棚户区。其实我不是要说这里的房子,而是要说在这里住着的一群与房子一样极其普通的小巷人。棚户区的“棚”去掉“木”字旁就是朋友的“朋”,他们可以说是朋友邻里,热情互助,不是亲人胜似亲人。我不知道是他们小巷原有的风俗习惯,还是单叔的人缘极好,还是普通人的情感就是不普通,只知道小巷人们在单叔上路时,呼啦一下子集中到了单叔家。大家凑上份子送单叔上路。住在对面一户的山东大嫂不避忌讳为单叔梳洗打扮,为其换上寿衣新装,让他以焕然一新的面貌去见他的亡妻。事后妹妹送钱去表示感谢,却遭到山东大嫂严肃的批评:“如果要钱,我就不会去帮忙,因为我不是做这事的人,因为我们不是邻居,是朋友,谁家没有老人?总不能让你自己替公爹穿衣梳洗送他上路,总得有人帮忙吧。”一番话说得妹心里好温暖。南邻大楼老顾得到消息一直为单叔忙活灵堂寿事,老顾年纪也不小了,三天都没好好休息。北邻阿姨与西邻陈师母一直在里里外外帮衬照应,发糕发碗撕孝布,按照风俗把单叔安排得妥妥帖帖,风风光光地离去。隔壁的胖姐执意送单叔到车头,等到单叔的灵车在他们的视野中走远消失后才回家。我一生参加过好多丧事葬礼,单单好奇单叔的丧事几乎是邻居在帮忙,单叔的离去好像是小巷大家的事,个个主动热情;单叔的离去好像是小巷共同亲人的离去,众人依依不舍;整条巷子犹如一家人,你来我往,全都动员忙碌起来了,单叔丧事办得热热闹闹。多好的小巷,多好的小巷人。

送葬回来,北风依旧呼呼地吹。我惊讶之余感叹:小巷深,情谊真,小巷深处有暖流。

