



A3

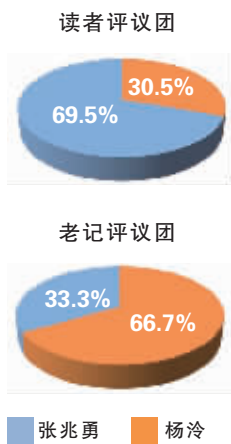
记者编辑社区蹲点

30

浙江晚报

2013年11月22日 星期五
编辑 胡健 版式 周迎 校对 赵林

上期评议结果



读者评议团

赵怀德:东桃社区热心老人七年如一日组织青少年学习《弟子规》,不仅传承了传统文化,而且倡导了文明礼仪,好得很!万科社区便民设施如此齐全,实在令人羡慕。社区如何从“管理型”向“服务型”转变,记者用事实做出了回答。我们期盼更多的社区,像万科社区那样为居民提供更多的服务。

鲍六志:社区服务关系到千家万户,

老记评议团

崔骏:社区需要热心人,因为社区是由一个个“人”的个体组成的。社区更需要自身职能的理性回归,万科社区作为市区十分“年轻”的社区,站在新的起点,依托自身优势,给出了自己的部分答案。

单纯从行文看,两篇作品有现场、有对话、有细节,当然,还可以更加完善些。但如果从记者编辑进社区蹲点的策划议看,未来的蹲点作品确实还有很大的

可挖掘空间。

张驰川:杨玲在我们眼前还原的不仅是万科社区,还有许多读者心中的理想生活。希望有一天,让文中这样的社区环境,成为每个社区的生活标配。有了家,没有道德文化不行,我希望我生活的社区,也有像毕振生一样传道授业的老师。两位记者抓到的社区这些看似平常的举措,改善的是我们的生活质量,改变的是我们的思想观念,正是这一点一滴

一直是热门话题。由于种种原因,居民的满意度不是太高,像万科社区服务如此上“档次”,堪称样板。期盼我市出现越来越多万科社区这样的“服务型社区”,为构建和谐社区给力加码。

陈圣英:社区小社会,社会大社区。一个社区的文化氛围,就是要靠众多热心公益的市民来营造。健康路街道东桃社区的毕振生老人,弘扬传统文化,组织青少年

学习《弟子规》,这正是为和谐社会踏踏实实的工作。

鲍德宏:毕振生组织青少年进行传统道德思想教育活动,很受社区孩子家长的欢迎,这对青少年道德修养提高很有帮助,有一定的影响力,希望社区能积极支持社会大力弘扬,鼓励更多的人参加到社区公益活动中来,为百年育人添砖加瓦。

的改变,才让社会更加美好。

竺捷:社区稿子写到现在,出新不易,一般而言,老社区讲人情故事,新社区讲概念。这一次,张兆勇关注的是“老社区的热心人”,杨玲关注的则是“服务型社区”,这些都是记者蹲点找到的“活鱼”。无论是“道德讲堂”,还是“服务型社区”,都是努力的方向,当然,做好都难。这就是两位记者关注的意义了。

四圩社区有个热心助人的“严总理”



严老为小区居民“建”的活动室 杨玲 摄

“有困难,找严老。”昨天上午,记者刚来到四圩社区的三茅宫北花苑小区,便听到了这句在居民中口口相传的“名言”。居民口中的严老,便是今年83岁的严升贵。8年前,严升贵搬到北花苑小区,从那时起至今他一直主动了解邻居们的所需所求,帮大家解决困难,因此,小区居民都称他为“严总理”,并为他做了首打油诗:“北花小区虽然小,好人好事还不少。有位老人叫严老,他的人品真正好。谁人有困难,肯定找严老。他不为名,不为利,一心把小区工作搞……”

他,是安置小区里的“雷锋”

略显破旧的棒球帽,一身陈旧的灰色棉衣裤,严老一身行头很朴素。见有人来访,他执意从一旁的棋牌室里搬来两张椅子。记者还没坐定,严老的邻居严美蓉开始不住地夸赞起严老来:“严老真的是一位大好人呐,有这样的邻居,真是太幸运

了……”话还没说几句,严美蓉的眼眶中,已经开始泛起点点光亮。

“我老伴生活不能自理,老母亲也已经91岁,两个人的衣食起居都必须要我照料,要是家里有个什么事情,一时半会根本就找不到帮手。”严美蓉说,“北花苑小区是一个安置小区,房龄也比较长了,难免会出现下水道漏水等问题。”今年4月,严美蓉家下水道漏水了,无奈之下,严美蓉找到了严老帮忙。得知此事,严老二话不说,找来一把铁锹,就来到严美蓉家,和沙、搅拌水泥,猫着腰填补漏洞,一个八旬老人就这样连续工作了一个多小时,连口水都没有喝。

“当严老了解到我隔壁邻居家也有管道漏水的情况,紧接着,他就过去,帮那家也把问题给解决了。”严美蓉说着,忍不住竖起了大拇指,“小区内接受过严老帮助的人,不止我一个,到80岁的空巢老人张勤芬家中嘘寒问暖,大年三十给邻居修电器,严老的爱心举动已经数不过来了。”

他,为小区“建”起活动室

考虑到北花苑小区活动场所以少,中老年人比较多,热心的严老还三番两次来往于开发商和社区之间,为大家谋福利。

“这个活动室也是严老给我们‘建’的”“以前没地方娱乐,现在下了楼就能和邻居们打打牌聊聊天,真的感谢严老给我们提供这个场所”……走进北花苑小区,

右手边有一间门面房,两扇玻璃门上,各贴着“活动室”三个大字,里面十几个居民分坐其中,有的玩扑克、有的织毛衣,坐不下的就在门外晒晒太阳、唠唠嗑。

在活动室中娱乐的居民们告诉记者,为了给大家争取这间活动室,严老在开发商和社区之间奔波了好几趟,终于将事情落实下来,并自费购置桌椅,为多个年龄层次的居民买来适龄棋牌,让大家能在业余时间放松一下、娱乐身心。

走出活动室,严美蓉指着对面的几处健身设施告诉记者,“严老在向四圩社区反映小区里缺少老年人的健身设施后,社区人员特意为我们安装了这些运动设施。”

他是带来欢笑“文艺达人”

除了“热心人”,严老的另一个代名词是“文艺达人”。每逢佳节,严老不仅会为小区挂上彩旗和灯笼增加气氛,还自发组织老年演艺团体为小区居民带去精彩的表演。

说到表演,严老可是行家,快板、红歌、吹喇叭信手拈来。“严老这么大岁数了,还积极参加文艺活动,一个节目,往往要花上十多天排练,服装和设备也多由自己准备。”小区居民薛文华说:“其实,不光是在四圩社区,很多时候,严老还会来到西津渡等地,把欢乐和笑声带给更多的人。” (记者 杨玲)



蹲点记者:杨玲
(新闻策划部记者)

蹲点社区:
七里甸街道四圩社区

蹲点感言: 让爱荡漾开来

“如今,在严老的感染下,社区的‘热心人’越来越多。”严美蓉说,现在很多邻居在上街时,都会主动为自己带一些生活用品,有的人见她拎重物,便主动接过去,事虽小,但很暖心。

严老告诉记者,因为自己岁数大了,有些事情将逐步有人接替,现在,自己的儿子也会到邻居帮忙,小区居民许秋龙也开始接手活动室的管理了。

在这个小区,记者感受到,只要你愿意付出,爱,其实可以相互感染。

杨玲



蹲点记者:张兆勇
(经济民生部记者)

蹲点社区:
健康路街道健康社区

蹲点感言: 老小区也要“与时俱进”

经过几十年使用,许多小区居民楼已经老旧,无论软件硬件都有不少“欠账”。原先没有共用车库,居民们自己搭,时间长了“违建”成了“习惯”。如今拆除“违建”,需要努力和决心。这一次,白莲巷片区环境综合整治力度空前,街景、墙体、“平改坡”、公用车库、绿化等全部涵盖在内。

白莲巷片区环境综合整治,总共涵盖105幢居民楼,范围之广以及程度之深,反映了市政府心系民生的用意。环顾市区,有数十年房龄的居民楼依然很多,希望白莲巷片区环境综合整治,能够为更多老旧小区综合整治积累经验,帮助更多老旧小区焕发出新的生命力。张兆勇

白莲巷片区迎来“前所未有”的环境整治



白莲巷片区综合整治现场 张兆勇 摄

昨天记者从健康社区了解到,白莲巷片区环境综合整治力度我市“前所未有”。整治涉及105幢居民楼。自9月份启动以来,前期33幢的整治成效初显,不久即将完工。“改造之前,这里的居民楼呈现一片灰色,杂乱又暗淡,改造之后,前后对比真的很强烈。”当地居民说。

“健康社区白莲巷片区,位于市中心商贸圈(苏宁广场、财富广场),东起解放路,西至山门口街,南起健康路,北至宝塔巷。这一片区居民楼,大部分建设于上世纪八九十年代,普遍房龄达到20年以上。由于当初建设标准普遍不高,经过多年使用,材质陈旧老化,加之屋顶为平顶,凌乱破败,有不少违建和废弃水箱

等。建筑立面因长期风吹日晒,受到不同程度损坏,视觉效果较差。”健康路社区主任王悦介绍,各类生活设施如空调、晾衣架、遮雨棚等,安装位置不统一,显得十分凌乱。景观等级低,没有突出景观特色,植物也缺乏管理。

经过社区以及街道争取,白莲巷片区被市政府列入最新老旧小区环境整治。今年9月份整治启动以来,各项工作持续推进,预计12月初,部分工程就将完工。剩余部分,预计将在明年初启动。

在社区工作人员带领下,记者来到水陆寺巷改造现场,只见房子周围搭满了脚手架,其中一幢居民楼脚手架已经拆除,露出新新墙面和楼顶“平改坡”。“这一次环境综合整治,虽然称为白莲巷片区,实际上涵盖了宝塔巷、将军巷、白莲巷、水陆寺巷这几条巷道。”王悦介绍,总建筑10.4万平方米,屋顶平改坡超过2.94万平方米,墙面添加保温材料进行节能改造,对于先前的落水管等统一进行更换。原先在这样的居民楼,楼梯通道里都没有灯,晚上都是黑漆漆的,胆小的都会感到害怕。此次改造,统一安装了楼梯灯,方便居民晚上进出。”

王悦接着说,原先这些居民楼外墙

只是普通的建筑材料,经过多年风吹雨淋,已经显得暗淡,而且冬季保温效果也不好。“这一次环境综合整治,值得一提的就是居民楼外墙改造,增加了新的保温材料,同时进行出新。”王悦介绍,添加了保温材料的外墙,冬天保温效果将大大提高,虽然现在居民家里普遍都配有空调,但外墙改造之后,原先需要打到近30摄氏度,室内温度才能保持温暖,现在可能只需要26摄氏度即可,有利于降低能耗,而对居民来说,也是既省电又环保的事情。

另外,此次白莲巷片区环境综合整治,市政府预计投入3500万元,居民不掏一分钱。“这一次白莲巷片区环境综合整治,采用了新的技术和标准,将会为市区其他老旧小区环境综合整治提供经验。”健康路街道组宣委员夏正东说。

(记者 张兆勇)



刷二维码
上金山网
查看社区蹲点专题
镇江报业传媒集团
全媒体中心出品