

打造长三角顶点上的“金三角”

——宁镇扬同城化系列报道之大商贸篇

文图/朱旭海



建设金融商务商贸中心

规划提出了共建长江流域金融商务商贸中心的理念,要求以宁镇扬商务商贸服务业集聚区为主要依托,优化配置三市金融资源,推进金融服务创新;以总部经济、专业服务业和新型商贸业发展为重点,加快发展商务商贸服务业,增强区域中心辐射能力。南京重点发展立足本地、面向南京都市圈、辐射长江流域的金融商务和商贸服务功能,镇江和扬州主要发展面向当地生产生活需求的服务功能。

整合宁镇扬分销资源,联合打造一批交界地区现代商贸集聚区,建设区域商品市场体系。鼓励三市品牌商贸企业输出管理或建立分支经营机构,共建售后服务和维权系统,实现企业经营、管理和产品售后服务同城化;鼓励连锁企业在三市设立连锁门店,企业注册信息实现三市间相互认可。围绕南京新街口和河西两大服务业集聚区建设,推动南京商贸业向高端化和品牌化方向发展,鼓励大型连锁企业通过兼

并等方式做大做强。到2020年,宁镇扬主枢纽站间半小时通达、主城区间一小时通达。围绕镇江大市口商贸中心、扬州文昌中心商圈等集聚区建设,加快发展新型商贸业态,满足居民多样化消费需求。实现三城市中心(南京新街口、镇江大市口、扬州文昌阁)之间一小时高速公路通达、三个城市中心之间半小时轨道通达。

根据规划,鼓励南京的商务服务企业或机构在镇江、扬州设置分支机构,不断提高行业服务水平。依托南京河西展览中心、东郊风景区会议中心、汤山会议休闲中心以及镇江体育会展中心、扬州环明月湖会展中心等载体,建立宁镇扬会展场馆使用协调机制,大力发展会展经济,做优重洽会、金洽会等会展品牌。加快镇江大市口商务商贸中心和扬州广陵新城金融中心建设,重点发展金融后台服务、金融中介和面向城市生产生活的金融服务功能,加快扬州金融后台集聚区建设。

打造“扬子江”旅游品牌

根据规划,将加强旅游线路整合和旅游产品联合开发,推动文化与旅游、文化与科技、文化与创意及其他产业的深度融合,建成全国科技文化中心和国际知名旅游目的地。

旅游方面将加快旅游产品开发,以“古都名城会”等整体形象,打造“扬子江”旅游品牌。依托南京山水城林、人文古都等资源,打造南京十朝都会文化旅游品牌,发展文化旅游、宗教旅游、民俗旅游等;依托镇江三山、西津渡、南山、茅山、宝华山、世业洲等旅游景区,发展观光旅游、商务旅游、美食旅游、宗教旅游等,建成“国家智慧旅游示范区”;依托扬州古城、蜀冈-瘦西湖等旅游资源,发展文化旅游、观光和体验型旅游产品。依托三市江河湖以及山地、丘陵、

森林、湿地、温泉等自然生态资源,积极发展休闲度假旅游。结合休闲观光农业,规范化引导乡村旅游发展,共同打造一批乡村旅游品牌。积极促进体育运动与旅游资源深度融合,联合开发体育旅游线路。联手打造精品旅游线路,组建若干专题旅游产品联合体,共同争创“国家智慧旅游示范区”。加强旅游产品联合营销推介,开展多种形式的旅游推广和产品营销,增强旅游市场开拓能力。

规划还提出,将联合推出公园卡、博物馆参观卡、图书馆借书卡等区域“一卡通”。全面完成宁镇扬文化基础设施共享。三市所有文化馆、公共图书馆、美术馆以及乡镇文化站均已实现了免费开放。

共同倡导绿色低碳消费

规划还提出,三市要共同倡导文明、节约、绿色、低碳消费理念,形成合理消费的社会风尚。围绕城市居民重点消费领域,加大能效标识产品、节水标识产品、环境标识产品和低碳标识产品的使用推广力度,有效扩大绿色产品应用范围。实施绿色建筑推广行动计划,推进可再生能源与建筑一体化应用。鼓励宾馆、饭店等服务性企业采用节能、节水、节材和有利于保护环境的产品,共同取消“六小件”等一次性消费品的使用。加快推进绿色出行,引导消费者购买低排量汽车和新能源汽车,限制超标高耗油交通工具,鼓励使用自行车、地铁(轻轨、地铁)、公共汽车等交通工具。建立政府绿色采购制度,扩大绿色产品采购范围。

农业布局和农产品消费方面,南京市结合“1115”工程,以都市型现代农业发展为主,发挥农业的生态、经济和服务功能,在绕越公路南线以南、宁淮高速以西、宁通公路以北、四桥连接线以东区域建设集生产、生态和休闲等功能的都市型现代农业

产业园。重点建设秦淮河圩区、六合、高淳、溧水、浦口等优质粮食生产基地;浦口、六合、栖霞、江宁、高淳、溧水等经济林果基地;沿固城湖、石臼湖圩区河蟹养殖产业带,沿句容河(秦淮河)、滁河圩区青虾(龙虾)养殖产业带以及龙虾加优质鱼养殖带,沿江滩涂鲜鱼养殖产业带;溧水、浦口、江宁、栖霞、高淳等地的畜禽基地和江浦、龙池、和凤等地设施蔬菜基地。

镇江重点建设句容应时鲜果园区、丹阳现代园艺和经济林果园区,扬中现代渔业园区,丹徒现代茶产业园区,镇江新区特种蔬菜园区,润州都市农业和京口有机农产品产业园区等。

扬州在建设国家大型商品粮和优质双低油菜基地的同时,重点建设宝应现代渔业园区和有机农业园区、高邮鸭产业园区、仪征枣林湾经济林果和生态农业园区、江都现代蔬菜和现代花木产业园区、邗江公道镇水产生态示范园区、广陵沿江现代农业产业园区和食品工业园等。

镇江迈向现代化山水花园城市

市长朱晓明曾对“同城化”解释:“同”主要体现在三个方面:提高经济密度,缩短时空距离,消除市场分割。推进宁镇扬同城化发展,既是苏南现代化示范区建设整体发展、融合发展的应有内容,也对在长三角西部加快形成综合实力强劲、影响力较大的经济中心,带动江苏南北共同发展以及长江中下游地区共同繁荣,具有重要意义。

市发改委有关人士认为,镇江处在长江和运河交汇处,古来以独特的区位优势成为重要商埠,明清以来有“镇江是金码头,扬州是银码头,苏州是布码头”的说法。

近年来,镇江迎来了商业经济辉煌发展的新时代,万达、颐高、协信、宝龙等众多商业大盘蓬勃发展,为镇江商业经济注入了新鲜的血液,仅大市口商圈每日人流量就接近30万人次。

随着长三角区域一体化进程加快,宁镇扬同城化加速推进,镇江正面临着难得的历史性发展机遇,我市将紧紧抓住这一机遇,积极推进“产业发达、创新创业、山水花园、幸福和谐”四大城市建设,努力把镇江建设成为令人向往的现代化山水花园城市。